



COMUNE DI ZOVENCEDO

provincia di Vicenza

via Roma n. 6 – 36020 Zovencedo (VI)

codice fiscale 80006050241 – partita iva 00529780249

telefono 0444 893065

zovencedo.vi@cert.ip-veneto.net

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE AREE EDIFICABILI AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. N.4 DEL 16/3/2015 ANNO 2026

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. 16/3/2015 n. 4 ha stabilito che i Comuni pubblicano entro 180 giorni dall'entrata in vigore della legge un avviso con il quale invitano gli aventi titolo che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

Il Comune di Zovencedo valuta le istanze pervenute e qualora le ritenga coerenti con le finalità di "*contenimento del consumo di suolo*" e con gli indirizzi definiti dalla Legge Regionale, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la medesima Legge Regionale stabilisce che entro il **31 gennaio** di ogni anno sia pubblicato l'avviso;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

SI AVVISA

che è possibile per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, entro 60 giorni dalla data della presente, specifica richiesta motivata.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio; eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Le richieste dovranno essere redatte secondo l'apposito modello disponibile sul sito web del Comune di Zovencedo, e presentate presso l'ufficio protocollo del Comune mediante una delle seguenti modalità:

- posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: **zovencedo.vi@cert.ip-veneto.net**
- la proposta e la documentazione allegata dovranno essere firmate digitalmente dal dichiarante o dal professionista delegato ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005;
- consegnate all'Ufficio protocollo comunale durante gli orari di apertura dello stesso;

Eventuali informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tecnico Comunale telefonicamente al n. 0444 893065 o tramite la mail al seguente indirizzo:
nicola.urban@comune.zovencedo.vi.it

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch Urbani Nicola

U.T. Comune di Zovencedo

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)