

COMUNE DI
ZOVENCEDO
Provincia di Vicenza



3°PIANO DEGLI INTERVENTI

2015

VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO



Data

Febbraio 2015

Studio
-Ludina Cremonesi
-Sereno
-Ingegnere Elena Ruggeri

Responsabile Area Tecnica
-Ing. Antonio Tolo

Progettisti
-Ingegn. Bruno Alfonso
-architetto

Collaboratore alla progettazione
-Antonio Alfonso

ADOTTATO:

APPROVATO:

- PREVISIONI PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI
- PREVISIONI SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI
- PREVISIONI TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA

TIPI DI ZONA	AREA N°	SI	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI	DENSITA' EDILIZIA	COPERTURA ESISTENTE	NUOVA COPERTURA REALIZZAB.	NUOVI ABITANTI INSEDIAB. (150 mc./ab.)	ABITANTI TEORICI COMPLESS.
			VALORE ASSOLUTO	0,75						
A	5° piano	7.576	124	93	90	1,80	13.682	5.278	35	128
	4° piano	3.480	61	46	44	2,50	8.700	2.240	15	61
	3° piano	1.500	22	17	15	2,34	3.500	1.500	10	27
	2° piano	3.168	30	23	20	2,05	6.500	3.920	26	49
	ZONIFICAZIONE AS	17.405	71	53	47	1,17	20.390	5.717	38	91
TOT. zilo. A	33.129	308	232	216	52.752	18.655	124	356		
TOT. zilo. C1	97.314	381	287	278	56.143	42.176	281	568		
TOT. zilo. C2	9.468	-	-	-	-	-	9.468	63	63	
TOT. zilo. D1	3.560	-	-	-	-	-	-	8	8	
TOT. zilo. D2	2.956	-	-	-	-	-	-	8	8	
TOT. zilo. DZ ESP. ZONE RURALI E AGRICOLE	-	880	660	328	117.910	-	-	8	660	
TOTALI	-	-	822	822	228.805	70.299	484	1.683		

QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI

ISTRUZIONE	ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORI		PARCHEGGI		
	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	
5	640	5	640	17,5	2.240	5	640
5	305	5	305	17,5	1.067,5	5	305
5	135	5	135	17,5	422,5	5	135
5	245	5	245	17,5	857,5	5	245
5	455	5	455	17,5	1.582,5	5	455
5	1.780	5	1.780	17,5	6.230	5	1.780
5	825	5	825	17,5	2.887,5	5	825
5	535	5	535	17,5	1.822,5	5	535
5	170	5	170	17,5	595	5	170
5	145	5	145	17,5	507,5	5	145
5	1.165	5	1.165	17,5	4.072,5	5	1.165
5	2.840	5	2.840	17,5	9.940	5	2.840
5	145	5	145	17,5	507,5	-	-
5	170	5	170	17,5	595	-	-
5	3.300	5	3.300	17,5	11.550	5	3.300
5	8.315	5	8.315	17,5	29.102,5	5	7.980

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

DOTAZIONE COMPLESSIVA DI AREE PER SERVIZI				
N. RIFERIMENTO	ISTRUZIONE mq.	ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE mq.	PARCO, GIOCO E SPORI mq.	PARCHEGGI mq.
ESISTENTI: 1	} 11.229	} 6.982	} 81.345	} 210
ESISTENTI: 2				
ESISTENTI: 1	} 14.042	} 216.135	} 8.955	
ESISTENTI: 2				TOTALE COMPLESSIVO AREE PER SERVIZI mq. 250.361
TOTALE	11.229	14.042	216.135	8.955

C1	C1/6 SIC n.229 C1/7 SIC n.230	4.300	-	-	-	3.840	26	26
C1	specieci 1A 2A 3A 4A 5A 6B 5C 6	142.215	-	-	-	4.140	28	28
AMBITI CON RIFERIMENTO STORICO	N. 1 N. 2 N. 3 N. 4	35.565 2.731	-	-	-	1.450 (170 residenziali non mc. 530 mq. (mq. 197))	10 2	10 2
EDIFICI FUNZIONALI AGRICOLI	SIC n.225 SIC n.228	3.652	-	-	-	1.130	8	8
EDIFICI DI VILLAGGIO TESTIMONIALE	SIC n.187 SIC n.218 SIC n.154	4.119	-	-	-	1.088,50	8	8
EDIFICI DI TESTIMONIALE RESIDENZIALE	SIC n.223 SIC n.224	1.686	-	-	-	1.090	8	8
TOTALI		228.805	822	822	228.805	83.207,50	574	1.753

TOTALE GENERALE FABBISOGNO AREE PER SERVIZI mq. 56814,5

C1	specieci 7A 8	15.831	-	-	-	330	3	3
AMBITI CON RIFERIMENTO STORICO	N. 4	2.019	-	-	-	391	3	3
EDIFICI DI TESTIMONIALE	SIC n.235	-	-	-	-	310	3	3
EDIFICI DI TESTIMONIALE RESIDENZIALE (ricostruzione)	SIC n.224	-	-	-	-	310	3	3
TOTALI		228.805	822	822	228.805	86.308,50	598	1.777

TOTALE GENERALE FABBISOGNO AREE PER SERVIZI mq. 57685,5

C2/1	AMBITI CON RIFERIMENTO STORICO TESTIMONIALE	2.660	-	-	-	2.100	14	14
AMBITI CON RIFERIMENTO STORICO TESTIMONIALE	N. 5	6.136	-	-	-	135 + 63 (mq. 11-2013)	1	1
EDIFICI DI TESTIMONIALE	SIC n.218	-	-	-	-	456,90 (mq. 11-2013)	-	-
TOTALI		228.805	822	822	228.805	88.543,50	613	1.792

TOTALE GENERALE FABBISOGNO AREE PER SERVIZI mq. 58333