



Al Sig. Sindaco
del Comune di ZOVENCEDO (VI) _____

RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ
(ai sensi dell'art. 24, comma 3°, del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche)

_____ sottoscritt _____ residente/con sede
in _____ via _____
n. C.F. _____ P.I. _____ CAP _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____
con domicilio in codesto Comune, presso: _____
via _____ CAP _____ tel. _____ nella persona
di ⁽¹⁾ _____

In qualità, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, di:

- Proprietario Avente titolo con delega della proprietà allegato in copia
 Unico richiedente Due o più richiedenti (compilare l'allegato "2" Richiedenti)

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 3°, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" così modificato dalla legge 28 dicembre 2001, n. 443 e del D.Lgs. n. 301 del 2002:

IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

dell'immobile oggetto della P.E:

- PERMESSO DI COSTRUIRE N.** _____
 VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____
 DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ N. _____ **PROT.** _____ **DEL** _____

riguardante la seguente tipologia di intervento:

- Nuove costruzioni (art. 24 comma 2 lett. a) D.P.R. 380/2001)
 Ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali (art. 24 comma 2 lett. b) D.P.R. 380/2001)
 Interventi sugli edifici esistenti che possano influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente (art. 24 comma 2 lett. c) D.P.R. 380/2001)

(1) Nel caso di Società/Persone giuridiche il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc.

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

- consistenti nella **demolizione e ricostruzione** con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica; (*art. 3.1 lettera d) del D.P.R. 380/2001*)
- che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti; (*art. 10 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/2002*)
- interventi di nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica disciplinati da piani attuativi che contengono precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal C.C. in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; (*art. 22.3 lett. b) del D.P.R. 380/2001 mod. dalla legge 443/2001 e dal D.Lgs. 301/2002*)
- interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche; (*art. 22.3 lett. c) del D.P.R. 380/2001 mod. dalla legge 443/2001 e dal D.Lgs. 301/2002*)
- interventi di sopralzo, addizione, ampliamento e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla lettera c) della legge 443/2001, ma recanti analoghe previsioni di dettaglio; (*art. 1, comma 6, lettera d) legge 443/2001*)
- recupero dei sottotetti ai sensi della L.R. _____;
- altro _____;

VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE n. _____ o a D.I.A. n. _____

del _____ che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma dell'edificio e non viola la prescrizioni contenute nel permesso di costruire (*art. 22.2 del D.P.R. 380/2001*)

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE IN PROGETTO

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO		
UBICAZIONE	(via/piazza)	(civico, interno)
PIANO		

DATI CATASTALI							
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	

A TAL FINE DICHIARA

- che i lavori sono stati ultimati in data _____ come comunicato con prot. _____ del _____;
- che le opere realizzate sono conformi al progetto approvato con:
 - PERMESSO DI COSTRUIRE N.** _____
 - VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N.** _____
 - DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ N.** _____ **PROT. DEL** _____
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie vigenti in materia;
- che le opere realizzate sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77, nonché all'articolo 82 del D.P.R. 380/2001;
- che la presente istanza:
 - è stata inoltrata, ai dall'art. 25 comma 1° del D. P.R. 380/2001, prima dello scadere del termine di 15 gg. dalla presentazione della comunicazione di fine lavori, effettuata in data _____. Pertanto i richiedenti non sono soggetti all'applicazione della sanzione prevista dall'art. 24 comma 3° del D.P.R. 380/2001;
 - è stata inoltrata successivamente lo scadere del termine di 15 gg. dalla presentazione della comunicazione di fine lavori, effettuata in data _____, in violazione dall'art. 25 comma 1° del D.P.R. 380/2001 e **pertanto attendiamo che venga irrogata la sanzione prevista dall'art. 24 comma 3° del D.P.R. 380/2001;**
- ed inoltre

ALLEGA

– richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto corredata degli allegati richiesti .	SI	NO
– richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità, che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto	SI	NO
– dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di cui agli articoli 113 e 127 del D.P.R. 380/2001, nonché all'articolo 1 della legge 9 gennaio 1991, n. 10, ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dagli articoli 111 e del D.P.R. 380/2001	SI	NO
– certificato di collaudo statico di cui all'articolo 67 del D.P.R. 380/2001	SI	NO
– certificato del competente ufficio tecnico della regione, di cui all'articolo 62 del D.P.R. 380/2001, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II del D.P.R. 380/2001	SI	NO
– ricevuta di versamento per Diritti di Segreteria	SI	NO
– altro _____ _____ _____		

_____, *li* _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI		IL RICHIEDENTE	
_____	<div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 40px; margin: 0 auto;">TIMBRO E FIRMA</div>	_____	<div style="border: 1px solid black; width: 60px; height: 40px; margin: 0 auto;">TIMBRO E FIRMA</div>

