

MARCA  
DA BOLLO



Al Sig. Sindaco  
del Comune di ZOVENCEDO \_\_\_\_\_

Il-La sottoscritto-a \_\_\_\_\_ residente  
in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ nella persona di (1) \_\_\_\_\_

**In qualità, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, di:**

Proprietario

Avente titolo con delega della proprietà allegato in copia

Unico richiedente

Due o più richiedenti (compilare l'allegato "2" Richiedenti)

CHIEDE IL RILASCIO DEL

**PERMESSO DI COSTRUIRE**

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**

**VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 o dell'art. 36 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" così modificato dalla legge 28 dicembre 2001, n. 443 e del D.Lgs. n. 301 del 2002;

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE IN PROGETTO

**A) per i seguenti interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio:**

**INTERVENTI SUBORDINATI AL PERMESSO DI COSTRUIRE** (art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

**NUOVA COSTRUZIONE** (art. 10.1 lettera a) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)

Costruzione di manufatto edilizio fuori terra o interrato (art. 3.1 lettera e.1) del D.P.R. 380/2001)

Ampliamento di manufatto all'esterno della sagoma dell'esistente (art. 3.1 lettera e.1) del D.P.R. 380/2001)

Intervento pertinenziale che comporta la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale (art. 3.1 lettera e.6) del D.P.R. 380/2001)

Intervento di urbanizzazione primaria e secondaria realizzato da soggetti diversi dal Comune (art. 3.1 lettera e.2) del D.P.R. 380/2001)

Realizzazione di infrastrutture e impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione permanente di suolo inedificato (art. 3.1 lettera e.3) del D.P.R. 380/2001)

Installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricer-trasmettenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione (art. 3.1 lettera e.4) del D.P.R. 380/2001)

Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere (roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro oppure

(1) Nel caso di Società/Persone giuridiche descrivere il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, ecc.

depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee) (art. 3.1 lettera e.5) del D.P.R. 380/2001)

Realizzazione di depositi merci o di materiali (art. 3.1 lettera e.7) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)

Realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo edificato (art. 3.1 lettera e.7) del D.P.R. 380/2001)

**RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA** (art. 10.1 lettera b) del D.P.R. 380/2001)

Interventi rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.

**RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** (art. 10.1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 come mod. dal D.Lgs. 301/2002)

Interventi che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso

---

**B) per i seguenti interventi non comportanti trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio, per i quali, pur se realizzabili tramite Denuncia di Inizio Attività, si richiede il rilascio del Permesso di Costruire** (art. 22.3 del D.P.R. 380/2001)

---

**INTERVENTI REALIZZABILI CON DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ** (art. 22.3 del D.P.R. 380/2001)<sup>(2)</sup>

**INTERVENTI EDILIZI MINORI**

Opere interne di singole u. i. che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile, e limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui al D.M. 1444/68, non modifichino la destinazione d'uso (art. 2 comma 60.7 lettera e) legge 662/96)<sup>(2)</sup>

Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero che alterino la sagoma dell'edificio (art. 2 comma 60.7 lettera b) legge 662/96)<sup>(2)</sup>

Interventi di manutenzione straordinaria (art. 3.1 lettera b) del D.P.R. 380/2001)

Interventi di restauro e risanamento conservativo (art. 3.1 lettera c) del D.P.R. 380/2001)

Revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti

Volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni

Recinzioni, muri di cinta, cancellate (art. 2 comma 60.7 lettera c) legge 662/96)<sup>(2)</sup>

**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** (ART. 3.1 LETTERA D) DEL D.P.R. 380/2001)

Consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica

**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** (ART. 10, COMMA 1, LETT. C) DEL D.P.R. 380/2001, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 301/2002)

che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti

**INTERVENTI PERTINENZIALI**

Parcheggi pertinenziali nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato (art. 2 comma 60.7 lett. h legge 662/96)<sup>(2)</sup>

**VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE**

N. \_\_\_\_\_ O A D.I.A. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera

---

(2) A titolo puramente informativo si riportano tra parentesi disposizioni di legge abrogate dall'entrata in vigore del D.P.R. 380/2001.

la sagoma dell'edificio e non viola la prescrizioni contenute nel permesso di costruire (art. 22.2 del D.P.R. 380/2001)

Interventi sottoposti a concessione disciplinati da piani attuativi che contengono precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal C.C. in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti (art. 1, comma 6, lettera c) legge 443/2001)

Interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche (art. 1, comma 6, lettera b) legge 443/2001)

Interventi di soprizzo, addizione, ampliamento e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla lettera c) dell'art. 6 della legge 443/2001, ma recanti analoghe previsioni di dettaglio (art. 1, comma 6, lettera d) legge 443/2001)

Demolizioni, reinterri e scavi che non riguardino cave o torbiere

**DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO**

UBICAZIONE	(via/piazza)	(civico, interno)
PIANO		

**DATI URBANISTICI**

AZZONAMENTO DA P.R.G. VIGENTE		DESTINAZIONE	
AZZONAMENTO DA P.R.G. ADOTTATO		DESTINAZIONE	

**DATI CATASTALI**

FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	

**VINCOLI URBANISTICI**

L'IMMOBILE DI CUI TRATTASI RISULTA:

Vincolato ai sensi del Titolo I D.Lgs. 490/99

Altro (Specificare vincolo) \_\_\_\_\_

ALLA PRESENTE DOMANDA SI ALLEGANO I SEGUENTI PARERI E DOCUMENTI:

Visto preventivo dei Vigili del Fuoco o dichiarazione sostitutiva

Autorizzazione della Provincia

Altro (Specificare Ente) \_\_\_\_\_

**PROGETTISTA DELLE OPERE**

Sig. \_\_\_\_\_

residente/con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

n. \_ C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

con domicilio in codesto Comune, presso: \_\_\_\_\_ idem come sopra

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

iscritto all'albo \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**DIRETTORE LAVORI**

Sig. \_\_\_\_\_  
residente/con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
n. C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
con domicilio in codesto Comune, presso:  idem come sopra  
\_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**ASSUNTORE DEI LAVORI**

Sig. \_\_\_\_\_  
residente/con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
n. C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
con domicilio in codesto Comune, presso:  idem come sopra  
\_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

IL PROGETTISTA

TIMBRO  
E FIRMA

IL RICHIEDENTE

TIMBRO  
E FIRMA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

TIMBRO  
E FIRMA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

TIMBRO  
E FIRMA

ATTO DI PROPRIETÀ O DI TITOLARITÀ .....	SI	NO
ESTRATTO DI MAPPA O RILIEVO CATASTALE DI DATA NON ANTERIORE A 6 MESI .....	SI	NO
RILIEVO FOTOGRAFICO (in formato non minore di 18x24, da cui risulti lo stato degli edifici adiacenti) non necessario per le opere interne .....	SI	NO
TAVOLE GRAFICHE CONTENTENTI ALMENO:	SI	NO
• Stralcio aerofotogrammetrico con individuazione dell'intervento .....	SI	NO
• Stralcio PRG vigente con individuazione dell'intervento e relative NTA. ....	SI	NO
• Stralcio PRG adottato con individuazione dell'intervento e relative NTA. ....	SI	NO
• Piante stato di fatto, progetto e comparative, quotate in scala 1:100 con indicazione delle destinazioni d'uso e dimensioni dei locali o degli spazi contenente altresì l'indicazione della dimensione delle aperture con relativo calcolo dei rapporti aeranti e illuminanti e con l'ubicazione delle caldaie, delle canne fumarie e/o dei camini .....	SI	NO
• Planimetria generale quotata dell'intervento comprendente la verifica delle distanze da strade, edifici, industrie, allevamenti o altri insediamenti e la sistemazione dell'esterno con la verifica della superficie coperta e drenante .....	SI	NO
• Prospetti e sezioni significative quotati e riferiti ai piani stradali o di spiccato dell'opera compresi gli edifici circostanti con indicazione dei materiali e colori di finitura (1:100) .....	SI	NO
• Schema di approvvigionamento idrico. Per i casi di approvvigionamento idrico diverso dal pubblico acquedotto, deve essere allegato il progetto specifico o gli atti autorizzativi già esistenti .....	SI	NO
• Schema della fognatura con l'indicazione delle reti per acque nere civili, meteoriche, di eventuali processi industriali, eventuale trattamento e relativi recapiti finali (privati o pubblici) (1:100) .....	SI	NO
DOCUMENTAZIONE SULLE DESTINAZIONI D'USO, ATTIVITÀ, IMPIANTI .....	SI	NO
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, fascicolata formato A4, articolata almeno nei seguenti paragrafi: (la documentazione di cui alle lettere H, I, L, M, N, O potrà essere inoltrata prima dell'inizio lavori. In tale caso dovrà essere allegata una Dichiarazione Sostitutiva in tal senso) .....	SI	NO
<b>A</b> Premesse:	SI	NO
– Riferimenti alla titolarità e all'incarico;	SI	NO
– Riferimenti amministrativi degli edifici esistenti ricadenti nel lotto .....	SI	NO
<b>B</b> Verifica degli indici edilizi: con riferimento al PRG vigente e con riferimento al PRG adottato .....	SI	NO
<b>C</b> Verifica dei parametri edilizi (altezze e distanze): con riferimento al PRG vigente e con riferimento al PRG adottato .....	SI	NO
<b>D</b> Descrizione dell'intervento: con indicazione della tipologia costruttiva (muratura, c.a., carpenteria metallica; materiali, colori, finiture, ecc. ....	SI	NO
<b>E</b> Calcolo delle superfici ai fini della determinazione del contributo concessorio e modulo D.M. 10 maggio 1977 .....	SI	NO
<b>F</b> Verifica legge 122/89 (parcheggi pertinenziali) .....	SI	NO
<b>G</b> Verifica legge 13/89 (eliminazione delle barriere architettoniche) e dichiarazione ai sensi del 1 comma 4 della legge 13/89 e art. 7.3 del D.M. 236/89 .....	SI	NO
<b>H</b> Verifica legge 46/90 .....	SI	NO
<b>I</b> Verifica legge 10/91 (contenimento dei consumi energetici) .....	SI	NO
<b>L</b> Verifica legge 1086/71 (strutture in c.a.) .....	SI	NO
<b>M</b> Verifica D.Lgs. 22/97 (bonifica siti inquinati) art. 17 D.Lgs.22/97 (ove occorre) .....	SI	NO
<b>N</b> Verifica legge 494/96 (sicurezza nel cantiere) e copia della notifica preliminare art. 11 legge 494/96. ....	SI	NO
<b>O</b> Ricevuta richiesta parere VVFF .....	SI	NO
<b>P</b> Copia autentica delle eventuali convenzioni con i confinanti .....	SI	NO
<b>Q</b> Nel caso di DIA, asseverazione del progettista circa la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie (art. 23, comma 1, D.P.R. 380/2001) .....	SI	NO
<b>R</b> Descrizione del sistema raccolta rifiuti domestici .....	SI	NO
<b>S</b> Descrizione del sistema di climatizzazione ambientale (riscaldamento) e/o produzione dell'acqua calda per usi igienico sanitari, e tipo di combustione, con ubicazione delle caldaie, delle canne fumarie e/o dei camini .....	SI	NO
<b>T</b> Dichiarazione impegnativa del progettista, con riferimento a tutti gli aspetti e ai requisiti non specificatamente indicati in progetto e non oggetto di progettazione obbligatoria, con la quale assume tutte le responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico-sanitarie di cui al Regolamento Locale di Igiene. ....	SI	NO
<b>U</b> Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione generica di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene, dichiarazione di impegno del titolare al rispetto delle norme e prescrizioni che verranno dettate dagli organi competenti in fase di preventivo rilascio di nulla osta all'esercizio della specifica attività nonché a trasferire tale impegno all'utilizzatore finale. Altre notizie ritenute utili (nulla osta, pareri preventivi, autorizzazioni, ecc.) .....	SI	NO
<b>V</b> Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione specifica (in assenza di N.O.E.) di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene, relazione tecnica sull'attività lavorativa da insediare con riferimento alle caratteristiche dei processi produttivi, dei materiali impiegati e del numero di addetti per le diverse fasi lavorative, distinte per sesso e mansione ..	SI	NO
<b>Z</b> Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione specifica di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene e contestuale richiesta di N.O.E. di cui all'art. _____ dello stesso Regolamento, fascicolo N.O.E. ....	SI	NO
<b>X</b> Altre notizie ritenute utili (nulla osta, pareri preventivi, autorizzazioni, ecc.) .....	SI	NO
BOLLETTINO PAGAMENTO DEI DIRITTI SANITARI (Sulla base degli importi vigenti) .....		
RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA (Sulla base degli importi vigenti) .....		
MODULO ISTAT/AE (solo nel caso di nuovo edificio o ampliamento) .....		

*Solo nei casi previsti dalla legge.  
Ove tali verifiche non fossero  
necessarie allegare Dichiarazione  
Sostitutiva a firma del progettista  
che attesti che le opere  
in progetto non sono soggette  
a tali verifiche*